

## 2009년도 건축사 자격시험 문제

과 목 : 건축설계1      제1과제 (평면설계)      배 점 : 100/100

제목 : 임대형 미술관 평면설계

### 1. 과제개요

1층에 카페가 있는 임대형 미술관을 신축하고자 한다. 아래사항을 고려하여 1층 및 2층 평면도를 작성하시오.

### 2. 건축개요

- (1) 용도지역 : 상업지역, 최고고도지구(모든 돌출부는 최고 12m 높이를 초과할 수 없음)
- (2) 계획대지 : 대지현황도 참조
- (3) 대지면적 : 1,519㎡
- (4) 규 모 : 지하 1층, 지상 2층
- (5) 구 조 : 철근콘크리트 조
- (6) 건 폐 율 : 60% 이하
- (7) 용 적 륜 : 200% 이하
- (8) 층 고 : 1층 5.1m, 2층 5.1m
- (9) 층별 마감레벨
  - ① 1층 : EL+150mm
  - ② 2층 : EL+5,250mm
- (10) 주차대수 : 4대(장애인용 주차 1대 이상 포함)
- (11) 기타 주요설비
  - ① 승용승강기(장애인 겸용) : 15인승 1대(승강기 샤프트 내부 평면치수는 2,500mm×2,500mm)
  - ② 미술작품 운반용 리프트 : 6,000mm×3,000mm (1대)

### 3. 설계조건

- (1) 건축물은 인접 대지경계선으로부터 1.5m 이상 이격
- (2) 건축물은 보호수목 경계선으로부터 2.5m 이상 이격
- (3) 보호수목에 자연광이 최대한 유입되도록 계획
- (4) 로비, 카페에서 보호수목을 조망하도록 계획
- (5) 2층 지붕의 옥상정원을 이용할 수 있도록 계획
- (6) 대지내 기존 노출암반은 보존(노출암반의 최상부로부터 1.5m 이상은 건축가능 영역)

- (7) 전시장-1의 바닥 면적 중 50㎡ 이상을 천장높이 8.4m로 계획
- (8) 전시장은 자연채광을 이용하도록 계획
- (9) 카페의 주방물품 반출입을 위한 외부 동선 확보
- (10) 별도의 장애인용 화장실 계획(남·녀 각 1개소)
- (11) 미술작품 운반용 리프트는 외부에서 직접 반출입 가능하도록 설치
- (12) 외부조경은 임의로 계획
- (13) 주출입구에 에너지 보존을 위해 방풍실 설치

### 4. 실별 소요면적 및 요구사항

- (1) 실별 소요면적은 <표>를 참조
- (2) 각 층별 바닥면적 합계는 5% 범위 내에서 증감 가능
- (3) 실별 바닥면적은 10% 범위내에서 증감 가능
- (4) 필로티 하부는 바닥면적 산입에서 제외

### 5. 도면작성요령

- (1) 1·2층 평면도 작성(배치계획은 1층 평면도에 표현)
- (2) 주요치수, 출입문(회전방향 포함), 기둥, 실명 등을 표기
- (3) 벽과 개구부를 구분되도록 표현
- (4) 지하1층은 기계·전기실, 수장고, 시청각실 등이 포함되지만 지하1층 도면 작성은 생략
- (5) 단위 : mm
- (6) 축척 : 1/200

### 6. 유의사항

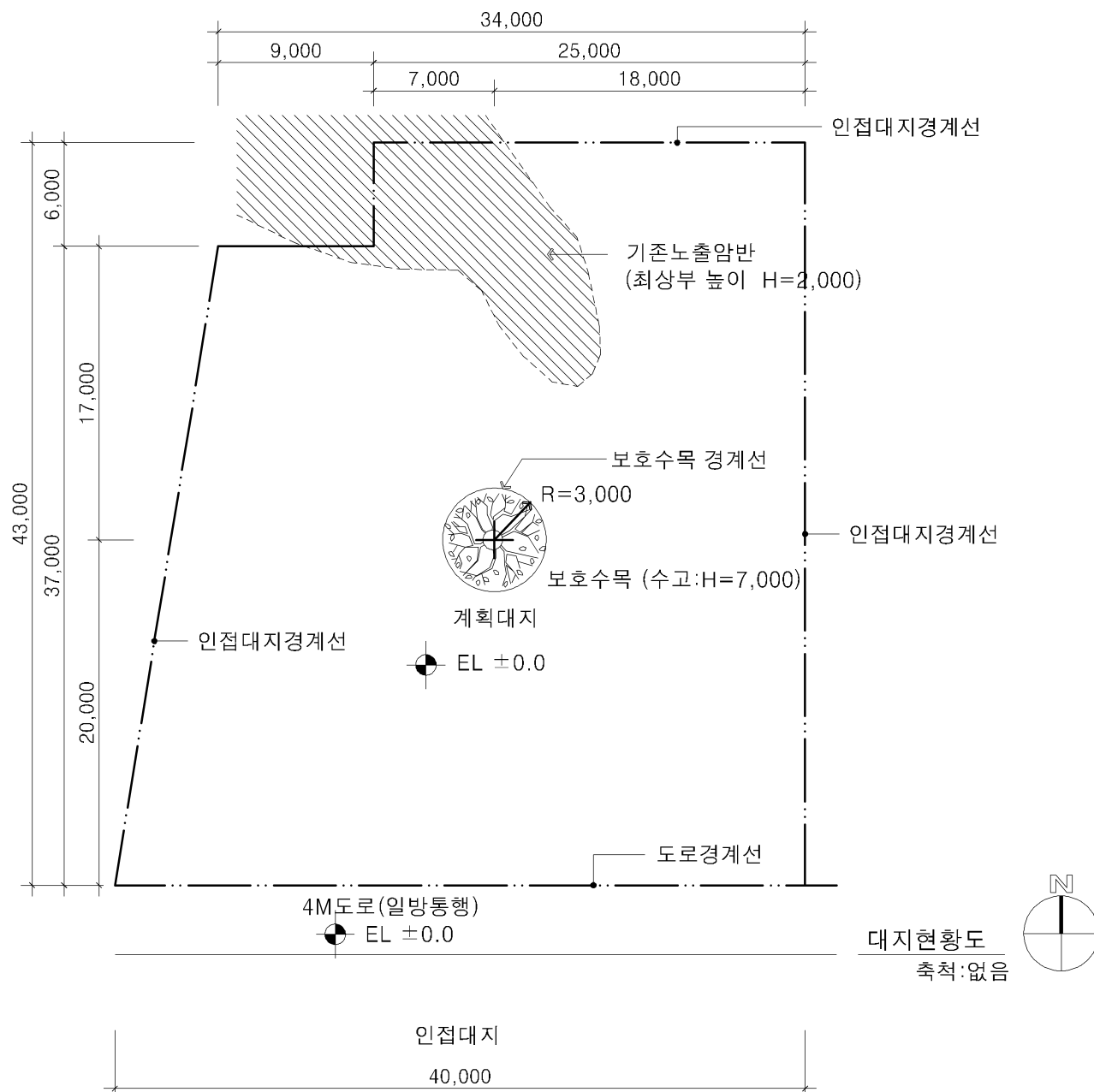
- (1) 제도는 반드시 흑색연필로 한다.
- (2) 명시되지 않은 사항은 현행관계 법령의 범위 안에서 임의로 한다.
- (3) 치수 표기 시 답안지의 여백이 없을 때에는 융통성 있게 표기한다.

과 목 : 건축설계1 제1과제(평면설계) 배 점 : 100/100

<표> 실별 소요면적 및 요구조건

층별	실명	면적(m <sup>2</sup> )	요구조건
1층	카페	140	주방, 창고, 좌석배치 표기
	아트숍	50	
	사무실	40	
	전시장-1	120	50m <sup>2</sup> 이상 천장높이 8.4m 확보
	화장실	40	남: 대·소변기 각 1개 여: 대변기 2개
	장애인화장실	20	남·녀 각 1개소
	기타공용면적	190	로비, 복도, 계단실 등
	소 계	600	

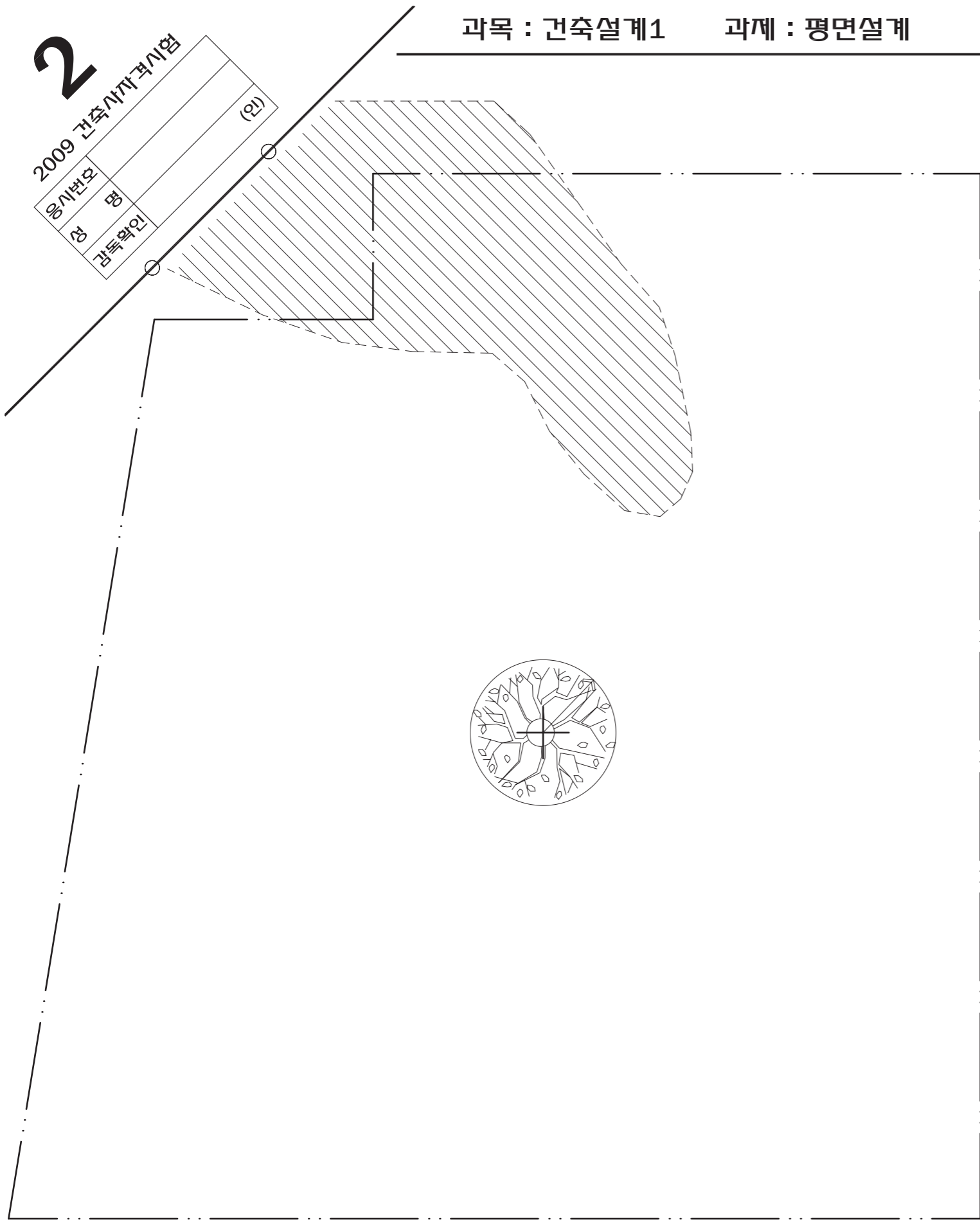
층별	실명	면적(m <sup>2</sup> )	요구조건
2층	전시장-2	90	전시장-2, 전시장-3은 통합 사용 가능하도록 계획
	전시장-3	230	
	세미나실	40	
	화장실	40	남: 대·소변기 각 1개 여: 대변기 2개
	장애인화장실	20	남·녀 각 1개소
	기타공용면적	180	홀, 복도, 계단실 등
	소 계	600	
지하층	소 계	430	기계·전기실 50m <sup>2</sup> 수장고 50m <sup>2</sup> 시청각실 250m <sup>2</sup> 기타 80m <sup>2</sup>
계		1,630	



2

2009 건축사자격시험

응시번호	명	(인)
성		
감독확인		



1층 평면도  
축척 : 1/200

2층 평면도  
축척 : 1/200